



COMUNE DI NEMBRO  
PROVINCIA DI BERGAMO

## Settore Gestione e Controllo del Territorio

Servizio edilizia privata e urbanistica

DL/ms - Prot. 1256 -  
Cat. 6 – Cl. 3 –

Nembro, 24/01/2017

### AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

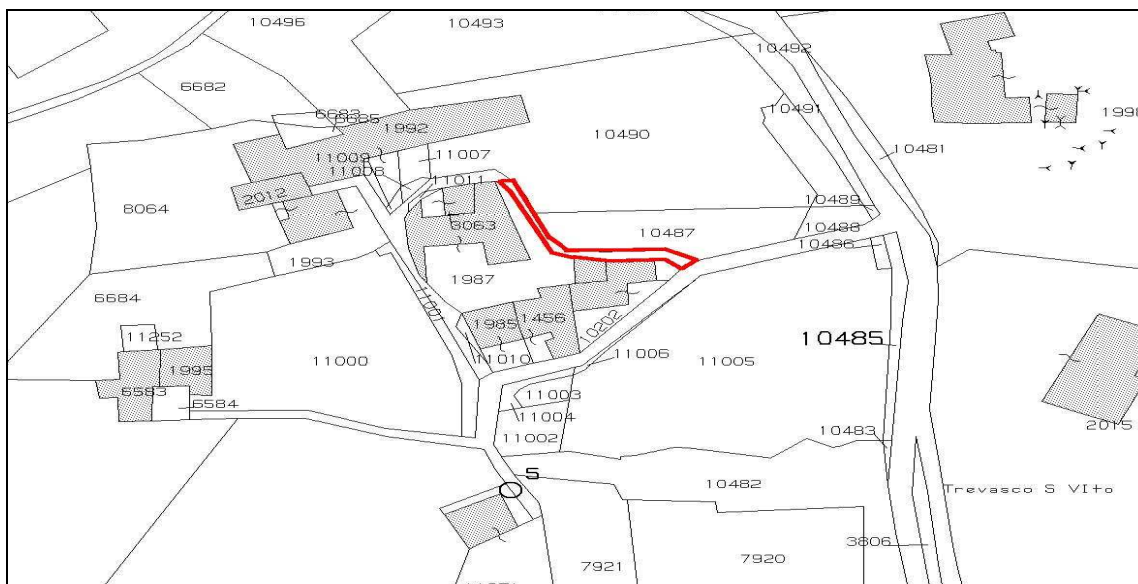
IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE E CONTROLLO DEL TERRITORIO

- ai sensi della Legge Regionale del 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;
- in esecuzione della deliberazione Consiliare n. 16 del 21/04/2016 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 331 del 21/12/2016;
- nel rispetto del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare Comunale approvato con deliberazione Consiliare n. 68 del 23/12/1998.

### RENDE NOTO

che il Comune di Nembro intende espletare una manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione di soggetti interessati alla permuta dell'immobile sito in Nembro secondo la tabella qui di seguito riportata:

	Descrizione	foglio/mapp	sup catastali mq area	azzonamento	valore area
1	San Vito porzione Sentiero comunale	fg. 9 – porzione sentiero comunale	97,00 mq	N	9.700,00 €



Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni d'interesse dei soggetti che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati a proporre permuta con aree che rivestano un interesse pubblico. La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità alla permuta presentando l'area offerta per la quale il Comune ne valuterà l'effettivo interesse pubblico.

#### 1) CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:

L'immobile oggetto del presente avviso viene posto in permuta nello stato di fatto e diritto in cui si trova e la permuta è da intendersi a corpo;

#### 2) MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

- L'immobile proposto in permuta dai soggetti interessati dovrà avere un valore almeno pari a 9.700,00 euro;
- La domanda presentata su apposito modello, dovrà essere corredata da una relazione descrittiva dell'immobile proposto in permuta, comprensiva di estratto mappa e documentazione fotografica.
- Eventuali spese relative a frazionamenti saranno a carico del soggetto interessato.

VIA ROMA 13  
24027 NEMBRO (BG)

Tel. 035 471 311  
Fax 035 471 343  
www.nembro.net  
comune@nembro.net

Cod.Fisc. 00221710163

### 3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Essere in possesso dei requisiti di legge per contrarre con la Pubblica Amministrazione e più precisamente:

- di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese in cui si ha la residenza, ovvero non avere a carico nessun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non essere incorso in una procedura concorsuale di tipo fallimentare negli ultimi cinque anni;
- di non essere stato protestato per mancato pagamento di effetti cambiari o per emissione di assegni a vuoto negli ultimi tre anni;
- di non trovarsi in condizione d'interdizione giudiziale o legale ed in particolare di non essere in condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 120 e seguenti della L. 24.11.1981 n. 689;
- di non essere sottoposto alle misure interdittive previste dalla normativa antimafia;
- di non essere stato temporaneamente escluso dalla presentazione di offerte in pubbliche gare.

### 4) TERMINE DI RICEZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Chi intende partecipare dovrà far pervenire la propria manifestazione d'interesse entro le **ore 12.20 del giorno 13/02/2017**, all'indirizzo via Roma n. 13, 24027 Nembro, esclusivamente a mezzo di raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano all'ufficio protocollo. I rischi in ordine al mancato recapito del plico, ovvero del recapito tardivo del medesimo sono a carico esclusivo del mittente.

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Nembro con allegata copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### 5) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### 6) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Nembro all'indirizzo [www.nembro.net](http://www.nembro.net), nell'home page, nella sezione Concorsi e Bandi e all'Albo On Line e darne avviso sulle bacheche comunali.

### 7) ULTERIORI INFORMAZIONI

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Nembro, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'ufficio Settore Gestione e Controllo del Territorio servizio edilizia privata e urbanistica – tel. 035.471.331, fax. 035.471.343, email: [manuela.seno@nembro.net](mailto:manuela.seno@nembro.net) o presso gli uffici comunali.

*Allegati:*

1. *relazione descrittiva immobile*
2. *mod. A - fac-simile domanda di manifestazione di interesse.*



**F.to. IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
arch. Domenico LEO