

COPIA

## DELIBERA N. 10

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: **IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA E DELLA MAGGIORE DETRAZIONE PER L'ANNO 2008**

L'anno **duemilaotto** addì **trenta** del mese di **Gennaio** alle ore **08.30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati in seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo:	Carica:	Presente:
Cavagnis Eugenio	Sindaco	SI
Perico Mariarosa	Vice Sindaco	SI
Birolini Ferdinando	Assessore	SI
Birolini Giuseppe	Assessore	SI
Rota Gianluca	Assessore	SI
Brissoni Francesco	Assessore	SI

Totale presenti: 6

Totale assenti: 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott. Vincenzo De Filippis il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Cavagnis Eugenio dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

**Oggetto: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - DETERMINAZIONE DELL'ALIQUTA  
E DELLA MAGGIORE DETRAZIONE PER L'ANNO 2008**

Il sottoscritto Zendra Danilo, in qualità di Responsabile del Settore Economico Finanziario, esprime parere favorevole all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Nembro, lì 30/01/2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Zendra Danilo

Il sottoscritto Zendra Danilo, in qualità di Responsabile del Settore Economico Finanziario, esprime parere favorevole all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Nembro, lì 30/01/2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Zendra Danilo

## LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri sopra riportati espressi ai sensi del decreto legislativo n. 267 in data 18/08/2000;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 26/01/2007 ad oggetto "Esame ed approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2007, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2007/2009";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 in data 28/09/2007 ad oggetto "Variazioni alle dotazioni di competenza del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2007";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 in data 30/11/2007 ad oggetto "Assestamento generale del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2007";

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo n. 267 in data 18/08/2000;

Premesso che, l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) attribuisce alla Giunta Comunale la competenza alla determinazione delle aliquote dei tributi comunali;

Richiamato l'art. 6 del D.Lgs. 504/30.12.1992, istitutivo dell'imposta comunale sugli immobili;

Ritenuto, prima dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Bilancio di Previsione per l'anno 2008, di determinare l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Sentito il Sindaco, il quale propone la conferma delle aliquote deliberate per l'anno 2007;

Ritenuto di aumentare i valori minimi delle aree fabbricabili ai fini ICI, come da prospetti allegati;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 26/11/1999 sulla base del D.Lgs n. 446 del 15.12.1997 art. 59;

Vista altresì la legge 24 dicembre 2007, n. 244 (legge finanziaria 2008), che prevede un'ulteriore detrazione ICI per l'abitazione principale pari all'1,33 per mille della base imponibile e, comunque, di importo non superiore ad € 200,00 euro annui;

Visto lo Statuto Comunale;

A voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

1) Di determinare **per l'anno 2008 l'aliquota ICI come appresso:**

- Abitazione principale e relative pertinenze 5,5 per mille
- Altri fabbricati e terreni 6,5 per mille
- Alloggi sfitti 7,0 per mille

Detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze:

Base: euro 103,30

Ulteriore detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale: (art. 1 comma 5 della legge 24 dicembre 2007, n. 244)

1,33 per mille della base imponibile con un massimo di € 200,00.

- Nucleo familiare con reddito imponibile annuo da lavoro dipendente, al lordo delle deduzioni, inferiore o uguale a euro 10.500,00.
  - Euro 181,00
- Nucleo familiare con reddito imponibile annuo da lavoro autonomo, al lordo delle deduzioni, inferiore o uguale a euro 9.500,00.=;
  - euro 155,00

- N.B. – dal reddito annuo, determinato come sopra, va detratto un importo di €2.600,00 per ciascun familiare a carico del capofamiglia.  
Inoltre, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale deve essere l'unico immobile, oltre un eventuale box-garage, posseduto dal titolare.  
Per ottenere l'autorizzazione all'applicazione della maggiore detrazione si rende necessario presentare apposita domanda all'ufficio tributi non oltre il 30/04/2008

2) Di stabilire il valore delle aree edificabili ai fini ICI per l'anno 2008, come dalle allegate tabelle "A", "B" e "C";

3) Di nominare ai sensi dell'art.11 – comma 4 – del D.Lgs.504/92, Funzionario Responsabile il Dott. Danilo Zendra – (Responsabile del Settore Finanziario);

4) Di allegare la presente al Bilancio per l'esercizio 2008;

5) Di trasmettere copia del presente atto al Ministero delle Finanze – Direzione Generale per la Fiscalità Locale;

6) Di comunicare con elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

7) Di rendere, all'unanimità dei voti, immediatamente esecutivo il presente atto ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000.

**IL SINDACO**  
f.to Eugenio Cavagnis

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Dott. Vincenzo De Filippis

**COPIA**

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 10 DEL 30/01/2008**

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124, D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritta Responsabile del Settore Affari Generali su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 11/02/2008 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 26/02/2008

Nembro, lì 11/02/2008

La Responsabile del Settore AA.GG.  
F.to Dott.ssa Laura Dordi

### **COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI** (art. 125, D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che del presente atto è stata data comunicazione ai Capi Gruppo consiliari in data 11/02/2008

Nembro, lì 11/02/2008

La Responsabile del Settore AA.GG.  
F.to Dott.ssa Laura Dordi

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134 D. Leg. 18/8/2000, n. 267 )

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in data \_\_\_\_\_

Nembro, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Vincenzo De Filippis