



COMUNE DI NEMBRO
PROVINCIA DI BERGAMO

Settore Gestione e Controllo del territorio

DL/SB/pu- Prot. ant. 950

Prot. n. 122 F

Cat. 6 - C.I.T.

Pratica n. 1/2016

OMS. 08

Nembro, 25/01/2016

AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO N. 1/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la domanda presentata in data 19 gennaio 2016 prot. n° 950 da:
F.LLI PEZZOTTA S.R.L. - PEZZOTTA FERRUCCIO - P.IVA 00209870161 - via TONALE,

intesa ad ottenere autorizzazione per:
OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO (P.E. 179/2015 - LOTTO 10 PL II/26) in via Meucci

Visto che l'occupazione in via Meucci è di complessivi mq 56,50;

Vista la pratica edilizia n. 179/2015;

Dato atto che il canone di occupazione del suolo pubblico - C.O.S.A.P. - è pari ad € 1.956,60 così calcolato
€/mq 34,63 x mq 56,50 x 1 anno;

Visto l'art. 21 del D.L. del 30 aprile 1992 n°285, riguardante il nuovo codice della strada;

Visti i vigenti strumenti urbanistici;

Visto lo statuto comunale;

Vista la Legge 15/05/1997 n.127;

Vista la Legge n.507 del 15-11-1993 modificata ed integrata;

Visto il D.Lgs. n.566/93 modificato ed integrato;

Vista la Legge n. 662/96;

Visto il D.Lgs. n. 446/97;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Urbana approvato con deliberazione consiliare n. 71 del 26.09.2002;

Visto il regolamento per l'istituzione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 10/12/2013.

RILASCIA

alla soc. F.LLI PEZZOTTA S.R.L. - P.IVA 00209870161 - via Tonale, Albano Sant'Alessandro, salvo il diritto di terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi,

AUTORIZZAZIONE

all'occupazione di suolo pubblico in via Meucci per una superficie corrispondente a complessivi mq 56,50 per 1 ANNO a decorrere dal 27/01/2016

ORDINA

Il divieto di sosta nel tratto interessato dai lavori in via Meucci, dal 27/01/2016 al 27/01/2017.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

La ditta incaricata avrà l'obbligo di provvedere alla posa in opera e alla verifica della costante efficienza della segnaletica installata, nel pieno rispetto di quanto prescritto dal vigente Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, nonché a dare anticipato avviso ai residenti.

Via Roma 13
24027 Nembro (BG)

Tel. 035 471 311
Fax 035 471 343

www.nembro.net
comune@nembro.net

Cod. Fisc. 00221710163

CONDIZIONI GENERALI:

- 1) Restano sempre salvi i diritti di terzi. Ogni responsabilità e danno, sia civile che penale, sono a carico della ditta committente.
- 2) Dovranno essere rispettati i disposti delle leggi e regolamenti in materia; in particolare ci si dovrà attenere ai dispositivi previsti dal DPR 164 del 07.01.1956 modificato ed integrato, alle norme per la prevenzione infortuni, igiene del lavoro, ai regolamenti edilizi, di polizia municipale ed al codice della strada vigenti.
- 3) I lavori dovranno essere eseguiti e disposti i materiali con le cautele idonee a mantenere possibile la circolazione in particolare:
 - a) I posti di lavoro e di passaggio dovranno essere idoneamente difesi contro la caduta o l'investimento di materiali in dipendenza dell'attività lavorativa.
 - b) Ove non è possibile la difesa con mezzi tecnici, dovranno essere adottate altre misure o cautele adeguate.
 - c) I posti di lavoro, le vie di circolazione e altri luoghi o impianti all'aperto utilizzati od occupati dai lavoratori durante le loro attività dovranno essere concepiti in modo tale che la circolazione dei pedoni e dei veicoli possa avvenire in modo sicuro.

Per il periodo di tempo strettamente necessario dovranno essere transennate tutte le aree fuori dal cantiere, normalmente aperte al transito di pedoni e mezzi, esposte al pericolo di caduta od investimento di materiali.
 - d) Le manovre per il sollevamento ed il sollevamento - trasporto dei carichi dovranno essere disposte in modo da evitare il passaggio dei carichi sospesi sopra i lavoratori e sopra i luoghi per i quali la eventuale caduta del carico può costituire pericolo.

Qualora tale passaggio non si possa evitare, le manovre per il sollevamento ed il sollevamento - trasporto dei carichi devono essere tempestivamente preannunciate con apposite segnalazioni in modo da consentire, ove sia praticamente possibile, l'allontanamento delle persone che si trovino esposte al pericolo dell'eventuale caduta del carico.
Devono essere individuate preventivamente una o più zone di carico/scarico della gru fuori dal cantiere, le più limitate possibili: il carrello della gru dovrà quindi essere vincolato sì da non consentire il movimento oltre dette zone.
 - e) Gli argani o verricelli azionati a mano per altezze superiori a 5 m devono essere muniti di dispositivo che impedisca la libera discesa del carico.

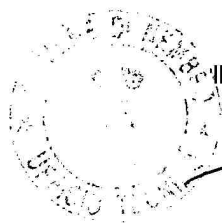
Il sollevamento dei laterizi, pietrame, ghiaia e di altri materiali minuti deve essere effettuato esclusivamente a mezzo di benne o cassoni metallici; non sono ammesse le piattaforme semplici e le imbracature.
Anche materiali non minuti ma potenzialmente instabili devono essere movimentati con benne o cassoni.
 - f) Nell'esercizio dei mezzi di sollevamento e di trasporto si dovranno adottare le necessarie misure per assicurare la stabilità del mezzo e del suo carico, in relazione al tipo del mezzo stesso, alla sua velocità, alle accelerazioni in fase di avviamento e di arresto ed alle caratteristiche del percorso.
 - g) Dovranno essere collocati e mantenuti sempre efficienti, in numero idoneo e conforme alle disposizioni vigenti in materia, cartelli segnaletici, barriere, ripari, cavalletti, fanali a luce rossa ecc., atti a segnalare il cantiere di lavoro. In caso di urgenza e necessità, l'Unione Insieme Sul Serio - Polizia Municipale - e l'Ufficio Tecnico Comunale impartiranno le opportune disposizioni verbali che i concessionari dovranno eseguire tempestivamente.
- 4) I montanti dei ponteggi, gli steccati e gli sbarramenti dovranno essere dipinti con strisce alternate bianco e rosso inclinate di 45 gradi agli angoli.
- 5) Dovranno essere adottate tutte le iniziative atte ad evitare i possibili contatti con la rete della pubblica illuminazione. I conduttori delle linee aeree di pubblica illuminazione vanno sempre considerati in tensione., pertanto si dovranno adottare tutte le necessarie precauzioni prescritte dalle normative vigenti.
- 6) Il concessionario è responsabile dell'assunzione delle notizie, circa l'esistenza ed il rispetto di manufatti, impianti pubblici e privati esistenti sul suolo e nel sottosuolo, che debbono essere sempre salvaguardati ed eventualmente ripristinati a spese del concessionario. In caso contrario l'Amministrazione Comunale potrà disporre la redazione in contraddittorio di apposito stato di consistenza, con eventuali grafici e fotografie, a spese del concessionario. Sempre a cura e spese di quest'ultimo dovranno essere adottate tutte le cautele necessarie a termine delle vigenti leggi sulla sicurezza del lavoro e degli impianti.
- 7) Gli accessi a negozi, case, ecc., confinante con l'immobile oggetto di intervento, o di deposito, devono essere mantenuti liberi e sicuri.
- 8) L'impresa esecutrice dei lavori è tenuta a provvedere alla regolare messa a terra dell'intera struttura di cantiere, secondo le vigenti norme di leggi e quant'altro occorrente per il buon funzionamento dell'impianto



COMUNE DI NEMBRO
PROVINCIA DI BERGAMO

- posto in opera.
- 9) I fronti su strada dovranno essere opportunamente protetti, coperti per tutta l'altezza con teli di juta o altri materiali idonei, mantenuti in perfette condizioni di funzionalità e decoro.
 - 10) E' proibito, in modo assoluto e senza nessuna eccezione, ancorare la struttura dei ponteggi, o qualsiasi parte delle strutture oggetto dell'autorizzazione, alle sospensioni, ai ganci, alle mensole ed ai sostegni della pubblica illuminazione.
 - 11) A protezione dei pedoni e del traffico i ponteggi dovranno essere dotati di idonea struttura parasassi posta a mt. 4,50 da terra, sporgente mt. 1,10 raccordata con l'impalcato regolamentare. I montanti dovranno superare di mt. 1,20 l'ultimo impalcato utile e/o il piano di gronda.
 - 12) Le strade circostanti il nuovo cantiere dovranno essere sempre mantenute pulite e sgombre da qualsiasi materiale.
 - 13) Dovranno essere prese tutte le necessarie precauzione onde evitare danni e/o imbrattamenti alla pavimentazione la quale deve essere sempre salvaguardata. A lavori ultimati, la ditta committente dovrà provvedere a proprie cure e spese al ripristino del suolo eventualmente manomesso e/o danneggiato, nonché al ripristino della segnaletica orizzontale qualora la stessa fosse stata cancellata.
 - 14) Si dovrà prestare attenzione a non danneggiare l'apparato radicale delle alberature eventualmente presenti nei pressi dell'area.
 - 15) Non dovrà essere occultata in alcun modo, la segnaletica verticale ed orizzontale, nonché degli impianti esistenti in prossimità del cantiere.
 - 16) Nell'area di pertinenza del ponteggio non dovranno essere inclusi eventuali chiusini di ispezioni della fognatura o di altri manufatti ed impianti comunali.
 - 17) L'amministrazione Comunale si riserva espressamente la facoltà di imporre in ogni tempo, qualora necessario per motivi di pubblico interesse e/o sicurezza, modifiche o nuove condizioni, ivi compreso lo spostamento e/o la rimozione degli impianti autorizzati, a cura e spese della ditta concessionaria.
 - 18) La presente autorizzazione e le copie dei disegni approvati e vidimati dall'Ufficio Tecnico Comunale dovranno essere sempre tenuti sul luogo dei lavori e presentati a richiesta degli incaricati comunali, a scanso di contravvenzioni.
 - 19) Nel cantiere deve essere affissa, in posizione ben visibile a tutti, una tabella (dim. min. mt. 1.25x0.80) nella quale siano indicati: l'oggetto dell'autorizzazione, il committente, l'impresa, il progettista, il direttore lavori, **il numero e la data dell'autorizzazione.**

Il responsabile del procedimento
Dott.ssa Sara BERTULETTI – tel. 035 471361
sara.bertuletti@nembro.net



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Domenico FO

Per ritiro:

Data _____

Firma _____

Via Roma 13
24027 Nembro (BG)

Tel. 035 471 311
Fax 035 471 343

www.nembro.net
comune@nembro.net

Cod. Fisc. 00221710163

